

Rez de chaussée 1slk avec grande terrasse 10m². à vendre à Jette

Rue Gillebertus 40, 1090 Jette

Référence: 4206 | Appartement

€159.000



59 m²



1



1



493 kWh/m²

Découvrez ce charmant rez-de-chaussée dans une petite copropriété, idéal si vous êtes à la recherche d'un bien avec du caractère. Situé au cœur du quartier de la commune de Jette, cet appartement offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement.

Ce charmant rez-de-chaussée dispose d'une sympathique terrasse ensoleillée de 10 m² où vous pourrez profiter du doux soleil matinal ou vous détendre après une longue journée.

Cet appartement a des charges très faibles, vous n'avez donc pas à vous soucier des coûts d'entretien élevés. La vie dans le quartier est agréable et facile, et vous pourrez profiter de toutes les facilités à distance à pieds.

Que vous aimiez flâner dans les rues charmantes, savourer la cuisine locale dans les restaurants avoisinants ou simplement vous détendre dans votre petit coin de paradis, cet appartement vous offre tout cela. Alors, qu'attendez-vous ? Arrêtez de chercher, car votre nouvelle habitation vous attend peut-être ici. Contactez-nous dès aujourd'hui et prenez rendez-vous pour visiter ce charmant appartement.

Photos



Details

Financier

Prix	€159.000
Disponible	A l'acte
Revenu Cadastral (non-indexé)	€1.000,00
Charges: Assurance de l'immeuble , entretien communs	€45,00

Bâtiment

Année de construction	1939
Année de rénovation	2020
Condition	Rafrâichi
Superficie habitable	59 m ²
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Type de toiture	Toit en bâtière Tuiles

Terrain

Terrasse	Oui, 10 m ² , Sud
----------	------------------------------

Confort

Confort intérieur	Parlophone
-------------------	------------

Aménagement

Rez-de-chaussée

Living		22 m ² . Vinyle
Cuisine	5 m ² . Four, Evier, Hotte, Taque au gaz, Armoires de rangement inférieures, Armoires de rangement supérieures. Vinyle	
Chambre à coucher 1		15 m ² . Vinyle
Salle de bains 1	3 m ² . WC, Douche, Faïences murales, Evier. Carrelage	
Terrasse 1		10 m ² . Carrelage

Énergie

Chauffage	Individuel Gaz
Fenêtres	Double PVC
Conformité à l'électricité	Oui, conforme RGIE

Information sur l'urbanisme

Destination	Pas encore demandée
Citation	Pas encore demandé(e)
Droits de préemption	Pas applicable
Permis	Oui
Autorisation de lotissement	Oui

PEB

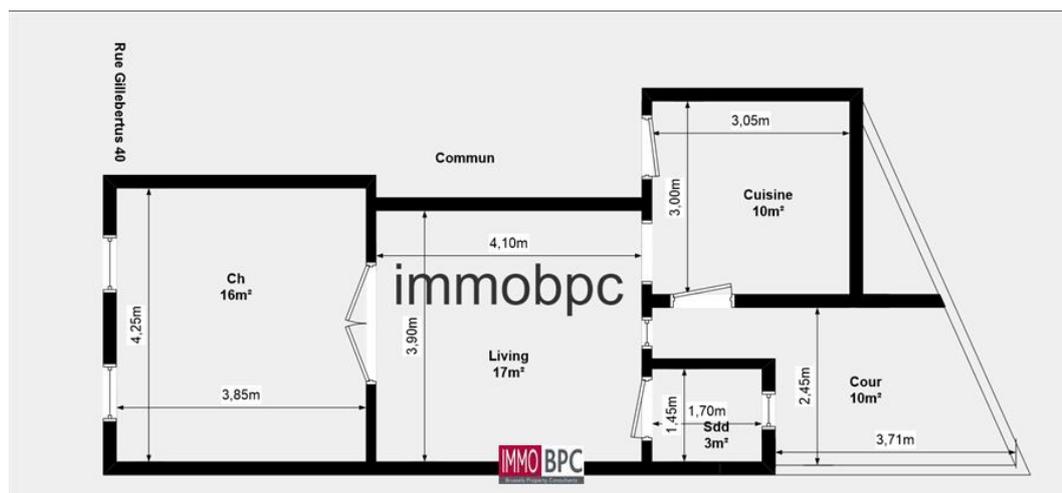
PEB	493 kWh/m ²
Label PEB	

Situation et environnement

Adresse: Rue Gillebertus 40, 1090 Jette



Plan(s) d'étage



Cette propriété vous intéresse ?

Vos IMMO BPC agents sont heureux de vous aider !

Tel: +32 2 420 00 28

Email: info@immobpc.be



Les informations ci-dessus sont données sans engagement et à titre indicatif uniquement. Toutes les offres sont sous réserve d'erreurs, de ventes antérieures, de modifications de prix ou d'oubli. Tous droits réservés. Toute reproduction totale ou partielle sans le consentement écrit de IMMO BPC est interdite.

IMMO BPC

Avenue Charles Quint 114, 1083 Ganshoren (Bruxelles)

+32 2 420 00 28 | info@immobpc.be

www.immobpc.be

IMMO BPC
Brussels Property Consultants