

# Penthouse avec une chambre à vendre à Molenbeek-saint-jean

Rue de l'Idylle 16, 1080 Molenbeek-saint-jean

Référence: 4211 | Appartement

€225.000



65 m<sup>2</sup>



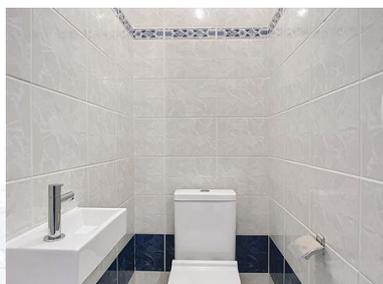
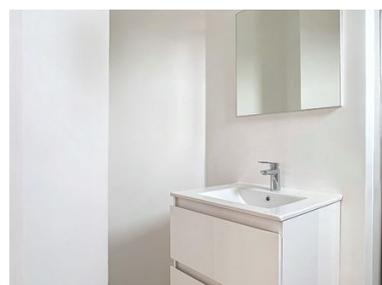
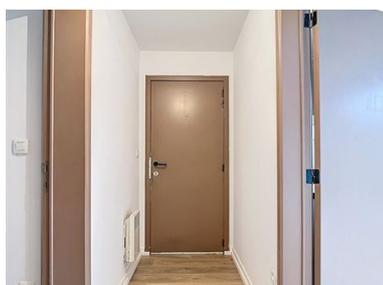
1



1

Penthouse entièrement rénové de 65 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse avant de 32 m<sup>2</sup> et une terrasse arrière de 7 m<sup>2</sup>, situé dans un endroit calme avec une vue imprenable sur le bois de Scheut. Ce penthouse rénové offre une combinaison idéale de confort, de style et de commodité. Le bâtiment dans lequel cet appartement est situé a été construit en 1998, ce qui lui confère le charme d'une construction moderne associée à la durabilité de l'époque. En entrant dans l'appartement, vous serez accueillis par un espace de vie spacieux où la lumière du jour pénètre généreusement. La cuisine ouverte et rénovée, élément central de l'appartement, offre non seulement un design contemporain, mais également toutes les commodités nécessaires. De plus, l'appartement dispose d'une chambre spacieuse, parfaite pour se reposer et se détendre après une longue journée. La salle de douche rénovée dégage une sensation de luxe. Situé à proximité des transports en commun, des écoles et avec des liaisons directes vers le ring et le centre de Bruxelles, cet appartement offre le meilleur des deux mondes : la tranquillité de l'environnement naturel et la proximité de toutes les commodités dont vous avez besoin dans la vie quotidienne.

# Photos





## Details

### Financier

Prix	€225.000
Disponible	A l'acte
Charges: Ascenseur, Syndic, Assurance de l'immeuble , entretien communs	€100,00

### Bâtiment

Année de construction	1998
Condition	Rénové
Superficie habitable	65 m <sup>2</sup>
Etage	4
Nombre d'étages de l'immeuble	4
Type de toiture	Non communiqué

### Terrain

Terrasse	Oui, 50 m <sup>2</sup>
----------	------------------------

### Confort

Ascenseur	Oui
Confort intérieur	Vidéophone

## Aménagement

### Etage 4

Hall	4 m <sup>2</sup> . Parquet laminé
Living	20 m <sup>2</sup> . Accès à la terrasse. Parquet laminé
Cuisine équipée	9 m <sup>2</sup> . Four, Double évier, Hotte, Taque vitrocéramique, Armoires de rangement inférieures, Armoires de rangement supérieures, Accès terrasse, Faïences murales. Parquet laminé
Chambre à coucher 1	14 m <sup>2</sup> . Accès terrasse. Parquet laminé
Salle de douche	4 m <sup>2</sup> . Carrelage
Toilette 1	Carrelage
Terrasse 1	7 m <sup>2</sup> .
Terrasse 2	32 m <sup>2</sup> .

## Énergie

Chauffage	Non communiqué Electrique
Fenêtres	Double PVC
Conformité à l'électricité	Oui, conforme RGIE

## Information sur l'urbanisme

Destination	Pas encore demandée
Citation	Pas encore demandé(e)
Droits de préemption	Pas encore demandé(e)
Permis	Pas encore demandé(e)
Autorisation de lotissement	Pas encore demandé(e)

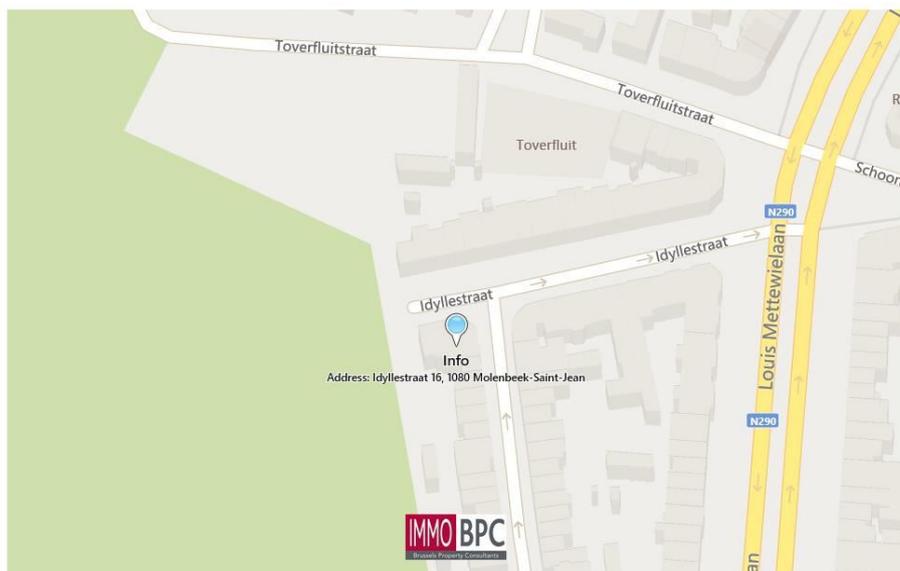
## PEB

Label PEB

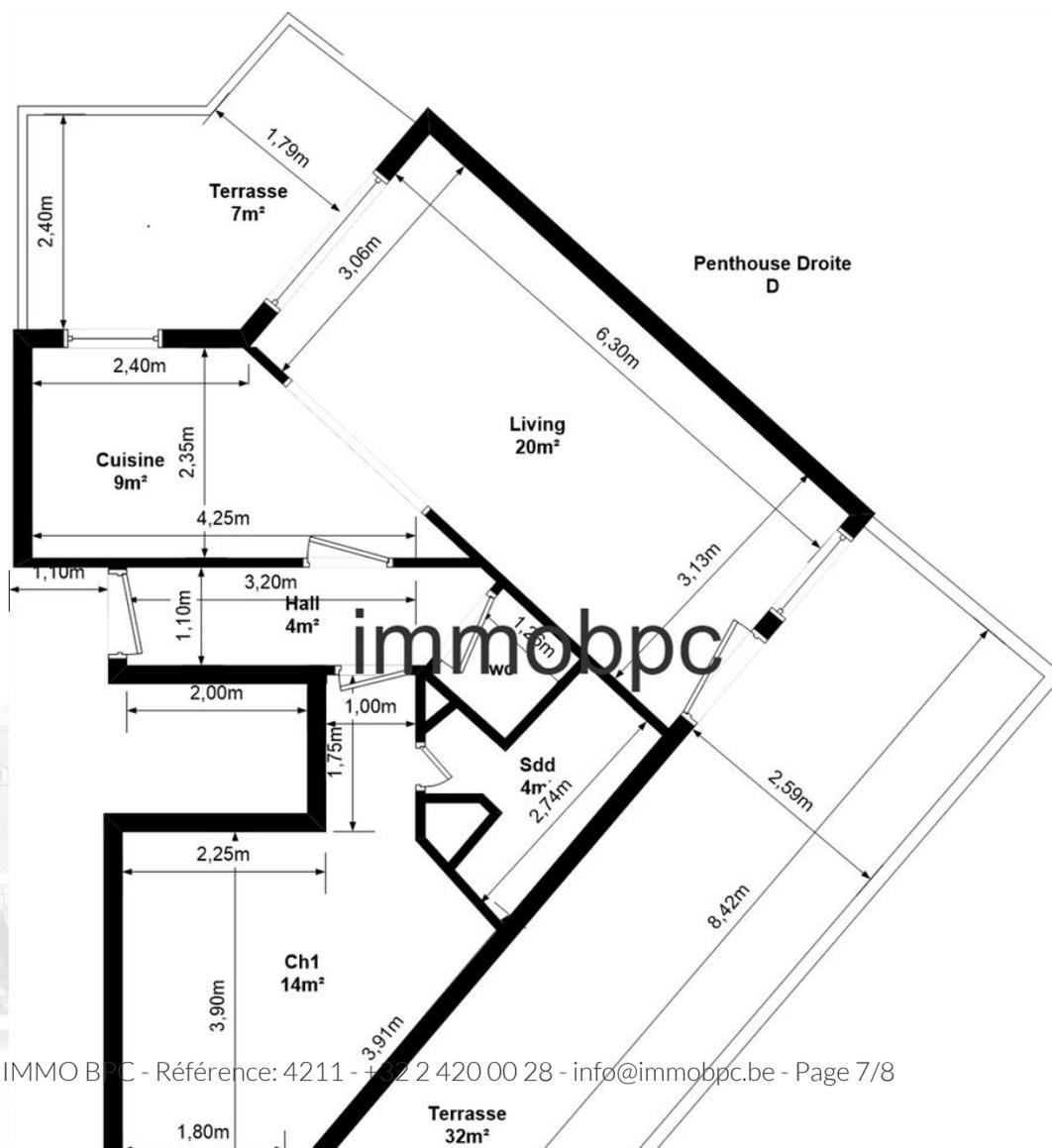


## Situation et environnement

Adresse: Rue de l'Idylle 16, 1080 Molenbeek-saint-jean



## Plan(s) d'étage



## Cette propriété vous intéresse ?

Vos IMMO BPC agents sont heureux de vous aider !

Tel: +32 2 420 00 28

Email: [info@immobpc.be](mailto:info@immobpc.be)



Les informations ci-dessus sont données sans engagement et à titre indicatif uniquement. Toutes les offres sont sous réserve d'erreurs, de ventes antérieures, de modifications de prix ou d'oubli. Tous droits réservés. Toute reproduction totale ou partielle sans le consentement écrit de IMMO BPC est interdite.

**IMMO BPC**

Avenue Charles Quint 114, 1083 Ganshoren (Bruxelles)

+32 2 420 00 28 | [info@immobpc.be](mailto:info@immobpc.be)

[www.immobpc.be](http://www.immobpc.be)

**IMMO BPC**  
Brussels Property Consultants