

# Appartement 1 chambre à vendre à Jette



Gillebertusstraat 40, 1090 Jette

Référence: 4212 | Appartement

€145.000



60 m<sup>2</sup>



1

Découvrez votre appartement de départ de rêve au cœur de Jette ! ImmoBPC présente un charmant appartement d'une chambre, parfaitement situé pour ceux qui accordent une grande importance à la tranquillité et à l'accessibilité. Cet appartement à rénover offre un départ idéal pour ceux qui recherchent un logement abordable sans sacrifier le confort. Profitez de la proximité des divers commerces, des cafés chaleureux et des restaurants, qui garantissent que vos courses quotidiennes et vos moments de détente ne sont jamais loin. De plus, l'appartement est situé à deux pas des transports en commun, ce qui vous permet de rejoindre facilement les centres-villes animés et d'autres destinations. Concevez votre espace de vie idéal et laissez votre style et votre personnalité s'exprimer dans cette maison confortable.

Saisissez cette opportunité d'investir dans votre avenir et faites de cet appartement votre chez-vous.

## Photos





## Details

### Financier

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| Prix       | €145.000                        |
| Disponible | Obligation locative à respecter |

### Bâtiment

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Année de construction | 1939              |
| Condition             | A rénover         |
| Superficie habitable  | 60 m <sup>2</sup> |
| Etage                 | 2                 |
| Type de toiture       | Non communiqué    |

### Terrain



## Aménagement

### Deuxième étage

|                     |                                                 |
|---------------------|-------------------------------------------------|
| Living              | 16 m <sup>2</sup> . Accès à la terrasse. Vinyle |
| Cuisine             | 10 m <sup>2</sup> . Accès terrasse. Vinyle      |
| Chambre à coucher 1 | 15 m <sup>2</sup> .                             |
| Salle de bains 1    | 7 m <sup>2</sup> . Douche, Evier. Vinyle        |
| Toilette 1          |                                                 |
| Terrasse 1          | 5 m <sup>2</sup> .                              |

## Énergie

|                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| Chauffage                  | Individuel<br>Gaz<br>convecteur |
| Fenêtres                   | Double<br>PVC                   |
| Conformité à l'électricité | Oui, conforme RGIE              |

## Information sur l'urbanisme

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Destination                 | Pas encore demandée   |
| Citation                    | Pas encore demandé(e) |
| Droits de préemption        | Pas encore demandé(e) |
| Permis                      | Pas encore demandé(e) |
| Autorisation de lotissement | Pas encore demandé(e) |

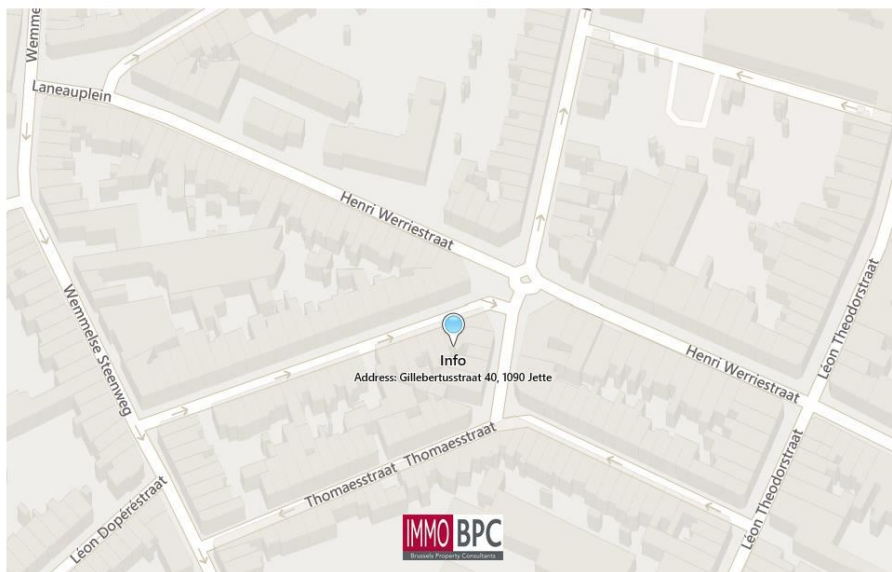
## PEB

Label PEB

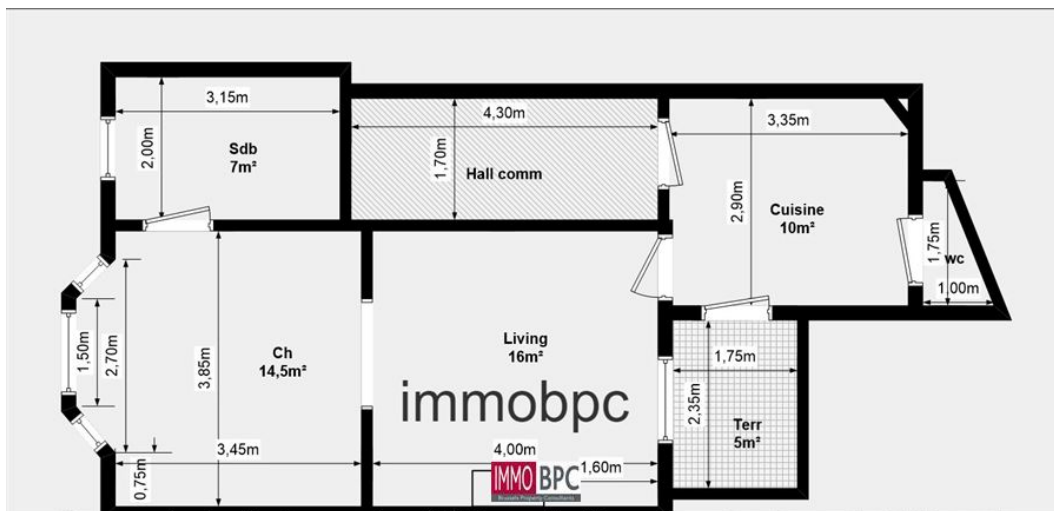


## Situation et environnement

Adresse: Gillebertusstraat 40, 1090 Jette



## Plan(s) d'étage



## Cette propriété vous intéresse ?

Vos IMMO BPC agents sont heureux de vous aider !

Tel: +32 2 420 00 28

Email: [info@immobpc.be](mailto:info@immobpc.be)



Les informations ci-dessus sont données sans engagement et à titre indicatif uniquement. Toutes les offres sont sous réserve d'erreurs, de ventes antérieures, de modifications de prix ou d'oubli. Tous droits réservés. Toute reproduction totale ou partielle sans le consentement écrit de IMMO BPC est interdite.

**IMMO BPC**

Avenue Charles Quint 114, 1083 Ganshoren (Bruxelles)

+32 2 420 00 28 | [info@immobpc.be](mailto:info@immobpc.be)

[www.immobpc.be](http://www.immobpc.be)

