RUIM EN LICHTRIJK APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS EN PANORAMISCH UITZICHT

Avenue Henri Liebrecht 66, 1090 Jette

Referentie: 4512 | Appartement met 2 slaapkamers

€1.150/m EPC D



105 m² | 2 | 1 | 156 kWH/m²

RUIM EN LICHTRIJK APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS EN PANORAMISCH UITZICHT â€“ TE HUUR

IMMOBPC stelt u dit prachtig en lichtrijk appartement van 105 m² voor, gelegen in een goed onderhouden residentieel gebouw te Jette. Het appartement geniet van een uitstekende lichtinval, een aangenaam zuidgericht terras en een schitterend panoramisch uitzicht over de omgeving.

INDELING:

Het appartement beschikt over een ruime en lichtrijke woonkamer van 38 m², aansluitend op een volledig ingerichte keuken van 12 m², voorzien van moderne toestellen en talrijke opbergmogelijkheden.

De nachthal geeft toegang tot 2 comfortabele slaapkamers van respectievelijk 15 m² en 13,40 m², beide met parketvloer.

De recent gerenoveerde badkamer is uitgerust met een ligbad, een afzonderlijke douche en een dubbele wastafel. Verder beschikt het appartement over een praktische dressing en een afzonderlijk toilet.

BIJZONDERE TROEVEN:Bewoonbare oppervlakte van 105 m².Ruime en lichtrijke woonkamer van 38 m².Volledig ingerichte keuken van 12 m².2 ruime slaapkamers.Recent gerenoveerde badkamer met ligbad en douche.Praktische dressing.Mooi parket in de belangrijkste leefruimtes.Zuidgericht terras van 7 m² met prachtig panoramisch uitzicht.Goed onderhouden residentieel gebouw.

LIGGING:

Gunstig gelegen te Jette, in de nabijheid van winkels, openbaar vervoer en talrijke voorzieningen. Een ideale combinatie van ruimte, comfort, lichtinval en bereikbaarheid.

Een bijzonder aangenaam appartement voor wie comfortabel en rustig wenst te wonen in Brussel.

INTERESSE? Contacteer IMMOBPC voor bijkomende informatie of het inplannen van een bezoek.

Foto's





























Details

Financieel

Prijs	€1.150/m
Beschikbaar	01/12/2026
Lasten: Koud water, warm water, chauffage, lift, onderhoud gemeenschappelijke delen	€200,00

Gebouw

Staat	zeer goede staat
Bewoonbare oppervlakte	105 m²
Verdieping	4
Verdiepingen	7
Dak type	Plat dak EPDM

Grond

Terras	Ja, 7 m²

Comfort

Lift	Ja
Comfort binnen	Videofoon

Inrichting

Verdieping 4

Hall	6 m². Massieve parket
Living	38 m². Toegang tot terras. Massieve parket
Super-ingerichte keuken	12 m². 2015 Luxueuse afwerking, Oven, Gootsteen, Dampkap, Frigo, Vaatwasmachine, Microgolfoven, Onderste opbergkasten, Bovenste opbergkasten, Muurtegels. Tegels
Slaapkamer 1	15 m². Massieve parket
Slaapkamer 2	14 m². Massieve parket
Badkamer 1	4 m². Ligbad, Opbergkast, Muurtegels, Dubbel lavabo, Wandradiator. Tegels
Toilet 1	Tegels
Terras 1	7 m².

Kelder(-1)

Kelder	Nr 29.

Energie

Verwarming	Collectief Gas
Ramen	Dubbel beglazing Alu
Elektriciteit conform	Nog niet aangevraagd

Stedenbouwkundig

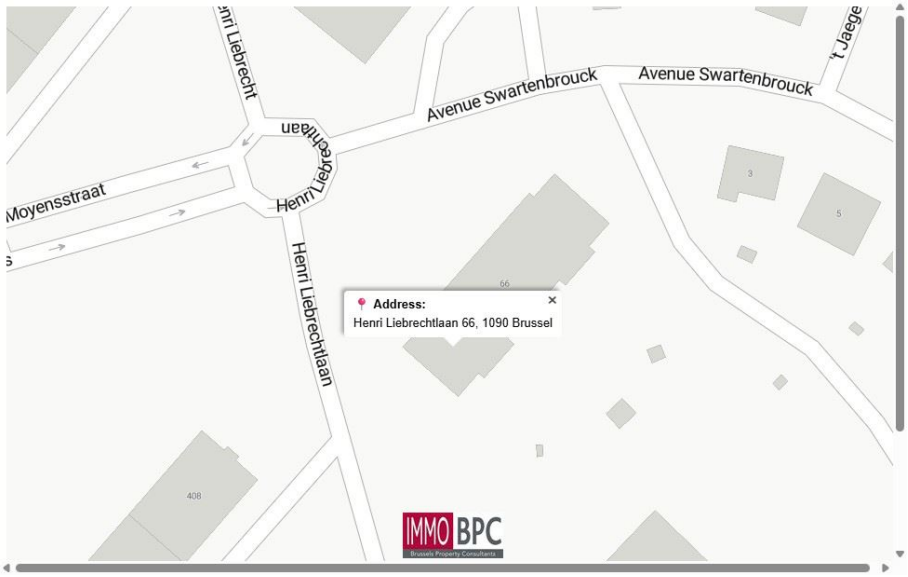
Bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstelvordering	Niet van toepassing
Voorkeursrecht	Nee
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgebied	gelegen in effectief overstromingsgevoelig gebied

EPC

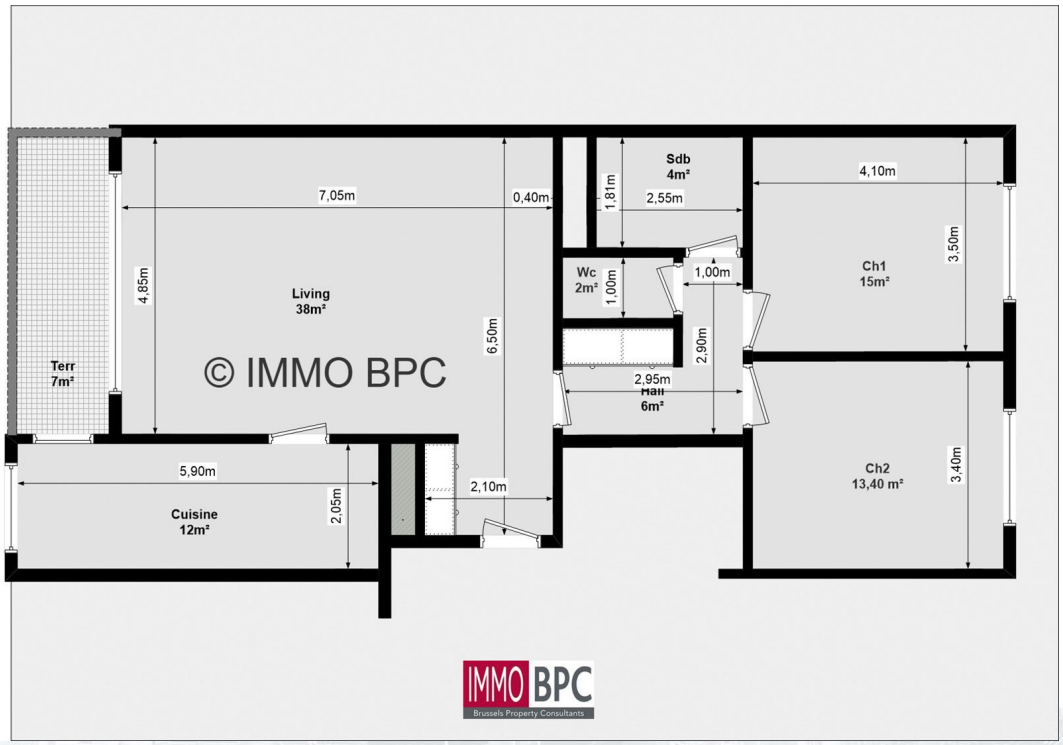
EPC	156 kWh/m²
EPC label	EPC D
CO2 emissie	31 kg/(m².jaar)

Ligging en omgeving

Adres: Avenue Henri Liebrecht 66, 1090 Jette



Grondplan(nen)



Interesse in dit pand?

Uw IMMO BPC makelaars helpen u graag verder!

Tel: +32 2 420 00 28

Email: info@immobpc.be



Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van IMMO BPC is verboden.

IMMO BPC

Keizer Karel Laan 114, 1083 Ganshoren (Brussel)

+32 2 420 00 28 | info@immobpc.be

www.immobpc.be