

Appartement 1 slaapkamer met zuiders terras in een klein gebouw te koop in Jette

Rue Gillebertus 40, 1090 Jette

Referentie: 4205 | Appartement

€160.000



60 m²



1



1



288 kWh/m²

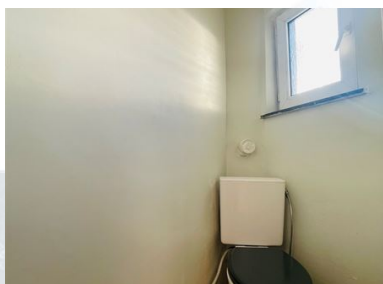
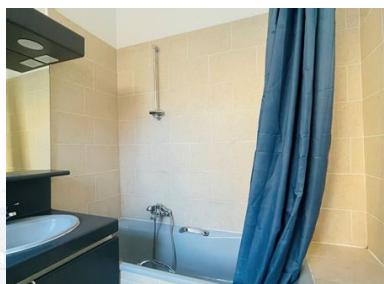
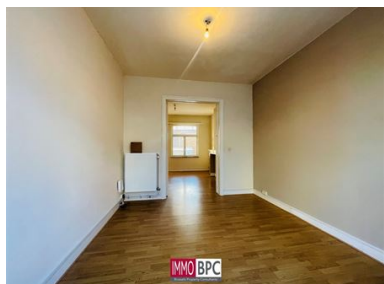
Welkom bij dit charmante en knusse appartement, perfect voor wie op zoek is naar een gezellige thuis met een vleugje karakter. Gelegen in het hart van het uitnodigende Jette, biedt dit appartement alles wat u nodig heeft voor comfortabel wonen.

Betreed deze kleine mede eigendom en betreed het charmante appartement t met een zonnig terras waar u kunt genieten van de zachte ochtendzon of ontspannen na een lange dag.

Dit appartement heeft zeer beperkte lasten, waardoor u zich geen zorgen hoeft te maken over hoge onderhoudskosten. Het leven hier is zorgeloos en gemakkelijk, zodat u kunt genieten van alles wat Jette te bieden heeft.

Of u nu graag wandelt door de charmante straten, geniet van de lokale keuken in de nabijgelegen restaurants, of gewoon wilt ontspannen in uw eigen stukje paradijs, dit appartement biedt het allemaal. Dus waar wacht u nog op? Stop met zoeken, want uw nieuwe thuis wacht op u hier in Jette. Neem vandaag nog contact met ons op en maak een afspraak om dit charmante appartement te bezichtigen. We kijken ernaar uit u te verwelkomen!

Foto's



Details

Financieel

Prijs	€160.000
Beschikbaar	Bij akte
Kadastraal inkomen (niet-geïndexeerd)	€1.000,00
Lasten	€45,00

Gebouw

Bouwjaar	1939
Renovatiejaar	2010
Staat	Direct bewoonbaar
Bewoonbare oppervlakte	60 m ²
Verdieping	1
Dak type	Zadeldak Pannen

Grond

Terras	Ja, 5 m ² , Zuid
--------	-----------------------------

Comfort

Comfort binnen	Parlefoon
----------------	-----------

Inrichting

Eerste verdieping

Living + keuken	26 m ² . Laminaat
Keuken	Oven, Gootsteen, Kookplaat met gas, Onderste opbergkasten, Bovenste opbergkasten, Toegang tot terras. Laminaat
Slaapkamer 1	15 m ² . Laminaat
Badkamer 1	7 m ² . Ligbad, Muurtegels, Wastafel, Wasmachine aansluiting. Tegels
Toilet 1	1 m ² . Laminaat
Terras	5 m ² . Tegels

Energie

Verwarming	Individueel Gas
Ramen	Dubbel PVC
Elektriciteit conform	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundig

Bestemming	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkeursrecht	Nog niet aangevraagd
Bouwvergunning	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd

EPC

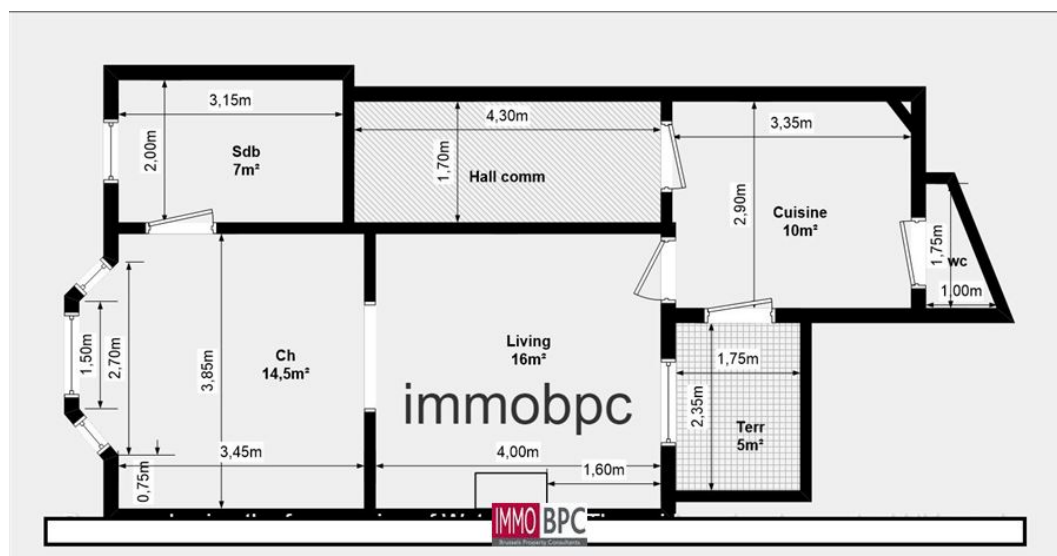
EPC	288 kWh/m ²
EPC label	
CO2 emissie	57 kg/(m ² .jaar)

Ligging en omgeving

Adres: Rue Gillebertus 40, 1090 Jette



Grondplan(nen)



Interesse in dit pand?

Uw IMMO BPC makelaars helpen u graag verder!

Tel: +32 2 420 00 28

Email: info@immobpc.be



Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van IMMO BPC is verboden.

IMMO BPC

Keizer Karel Laan 114, 1083 Ganshoren (Brussel)

+32 2 420 00 28 | info@immobpc.be

www.immobpc.be

