

Gelijkvloersappartement 1slk met groot terras 10m² te koop in Jette

Rue Gillebertus 40, 1090 Jette

Referentie: 4206 | Appartement

€159.000



59 m²



1



1



493 kWh/m²

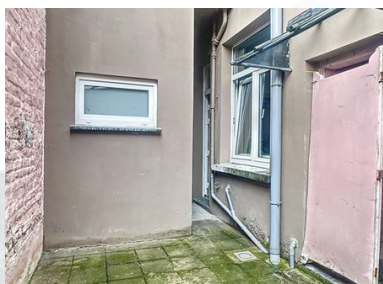
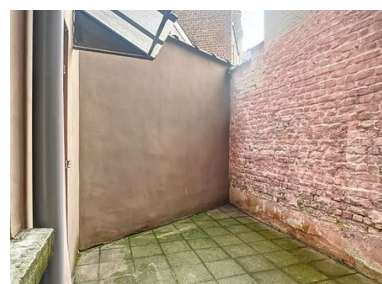
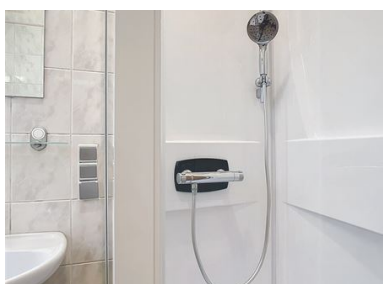
Welkom bij dit charmante en knusse gelijkvloers appartement, perfect voor wie op zoek is naar een gezellige thuis met een vleugje karakter. Gelegen in het hart van het uitnodigende Jette, biedt dit appartement alles wat u nodig heeft voor comfortabel wonen.

Betreed deze kleine mede eigendom en betreed het charmante gelijkvloers met een zonnig terras van 10m² waar u kunt genieten van de zachte ochtendzon of ontspannen na een lange dag.

Dit appartement heeft zeer beperkte lasten, waardoor u zich geen zorgen hoeft te maken over hoge onderhoudskosten. Het leven hier is zorgeloos en gemakkelijk, zodat u kunt genieten van alles wat Jette te bieden heeft.

Of u nu graag wandelt door de charmante straten, geniet van de lokale keuken in de nabijgelegen restaurants, of gewoon wilt ontspannen in uw eigen stukje paradijs, dit appartement biedt het allemaal. Dus waar wacht u nog op? Stop met zoeken, want uw nieuwe thuis wacht op u hier in Jette. Neem vandaag nog contact met ons op en maak een afspraak om dit charmante appartement te bezichtigen. We kijken ernaar uit u te verwelkomen!

Foto's



Details

Financieel

Prijs	€159.000
Beschikbaar	Bij akte
Kadastraal inkomen (niet-geïndexeerd)	€1.000,00
Lasten: Verzekering gebouw, onderhoud gemeenschappelijke delen	€45,00

Gebouw

Bouwjaar	1939
Renovatiejaar	2020
Staat	Opgefrist
Bewoonbare oppervlakte	59 m ²
Verdiepingen	3
Dak type	Zadeldak Pannen

Grond

Terras	Ja, 10 m ² , Zuid
--------	------------------------------

Comfort

Comfort binnen	Parlefoon
----------------	-----------

Inrichting

Gelijkvloers

Living	22 m ² . Vinyl
Keuken	5 m ² . Oven, Gootsteen, Dampkap, Kookplaat met gas, Onderste opbergkasten, Bovenste opbergkasten. Vinyl
Slaapkamer 1	15 m ² . Vinyl
Badkamer 1	3 m ² . WC, Douche, Muurtegels, Wastafel. Tegels
Terras 1	10 m ² . Tegels

Energie

Verwarming	Individueel Gas
Ramen	Dubbel PVC
Elektriciteit conform	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundig

Bestemming	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkeursrecht	Niet van toepassing
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja

EPC

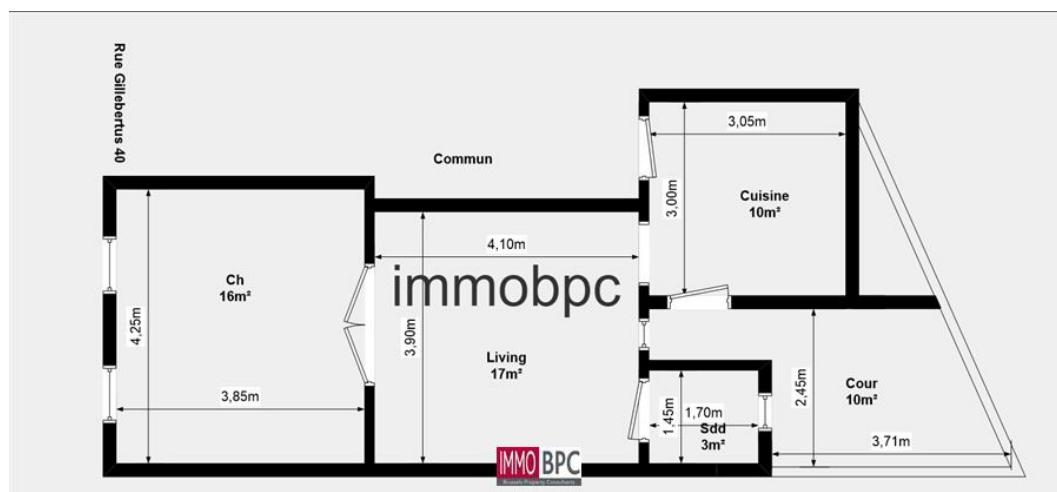
EPC	493 kWh/m ²
EPC label	

Ligging en omgeving

Adres: Rue Gillebertus 40, 1090 Jette



Grondplan(nen)



Interesse in dit pand?

Uw IMMO BPC makelaars helpen u graag verder!

Tel: +32 2 420 00 28

Email: info@immobpc.be



Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van IMMO BPC is verboden.

IMMO BPC

Keizer Karel Laan 114, 1083 Ganshoren (Brussel)

+32 2 420 00 28 | info@immobpc.be

www.immobpc.be

