

Appartement te koop in Jette

Avenue Du Heymbosch - Heymboschlaan 77/2, 1090 Jette

Referentie: 4231 | Appartement

€235.000



2



1

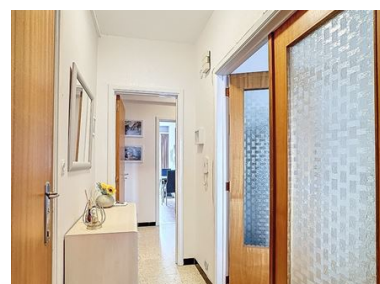
Beeld u even in dat u in een ruim lichtrijk twee slaapkamer appartement woont, in een klein gebouw, weinig lasten in een rustige straat, met rustige burens van enig niveau in het gebouw. Er is tevens de mogelijkheid om een gesloten garagebox aan te kopen met extra staanplaats ervoor €32.000

Op de tweede verdieping vindt u dit goed onderhouden appartement met een leefruimte van 27m². De Volledig goed onderhouden ingerichte keuken van 11m² met zwart werkblad, keramische kookplaat, oven, vaatwasser en ruime ijskast. Een ruime badkamer met lavabo, bad en de nodige aansluitingen voor wasmachine. Twee mooie slaapkamers. Werken uitvoeren hoeft hier niet. Het appartement is instap klaar, met een inbraakveilige deur op de koop toe. In de mede-eigendom zijn geen grote kosten aangekondigd en blijft het budget goed onder controle. Zoals bekend ligt dit appartement op enkele meters van winkels, scholen en openbaar vervoer en ander faciliteiten. Het is hier bijzonder rustig wonen.

Grijp deze unieke kans. Kom snel kijken, luisteren en de sfeer in u opnemen.

Tel : 02/420 00 28 of info@immobpc.be

Foto's





Details

Financieel

Prijs	€235.000
Beschikbaar	Overeen te komen
Kadastraal inkomen (niet-geïndexeerd)	€1.065,00
Lasten: Warm water, chauffage, syndic, reservefonds, Verzekering gebouw, onderhoud gemeenschappelijke delen	€150,00

Gebouw

Bouwjaar	1970
Staat	Direct bewoonbaar
Bebouwde oppervlakte	91 m ²
Verdieping	2
Dak type	Plat dak EPDM

Grond

Terras	Ja, 3 m ² , Noord
--------	------------------------------

Comfort

Comfort binnen	Gepantserde deur, Parlefoon
----------------	-----------------------------

Garage/parking

Garages	1 (Mogelijk) Prijs: €32.000,00
Externe parkings	1 (Mogelijk)

Inrichting

Tweede verdieping

Hall	9 m ² . Met vestiaire. Tegels
Living	27 m ² . Massieve parket
Super-ingerichte keuken	11 m ² . Oven, Gootsteen, Dampkap, Frigo, Vaatwasmachine, Keramische kookplaat, Microgolfoven, Onderste opbergkasten, Bovenste opbergkasten, Muurtegels. Laminaat
Slaapkamer 1	16 m ² . Massieve parket
Slaapkamer 2	14 m ² . Toegang tot terras. Vinyl
Toilet 1	Tegels
Badkamer 1	4 m ² . Ligbad, Opbergkast, Muurtegels, Wastafel, Ruimte voor wasmachine. Tegels
Terras	3 m ² .

Kelder(-1)

Kelder	
Garage	13 m ² . Mogelijk aankoop aan € 32000.

Energie

Verwarming	Collectief Stookolie
Ramen	Dubbel PVC
Elektriciteit conform	Ja, niet conform AREI

Stedenbouwkundig

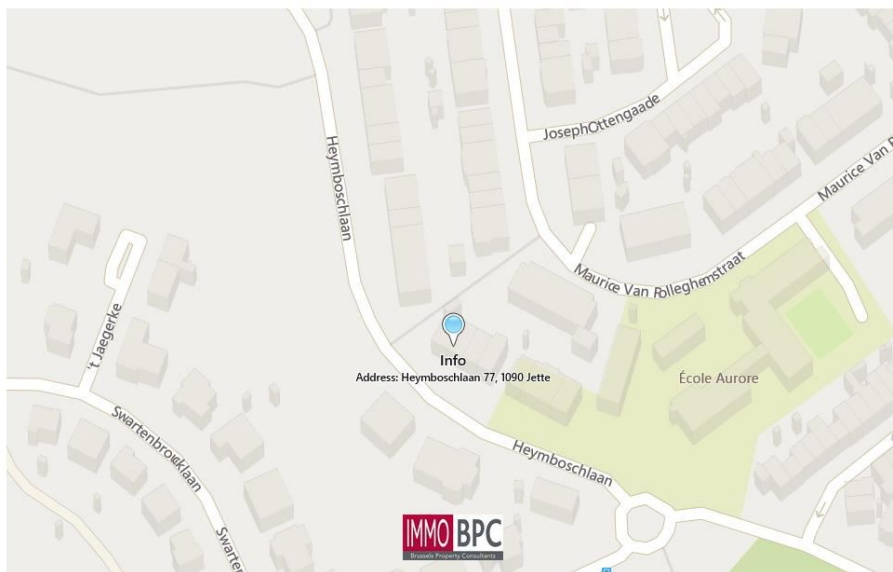
Bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkeursrecht	Nee
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja

EPC

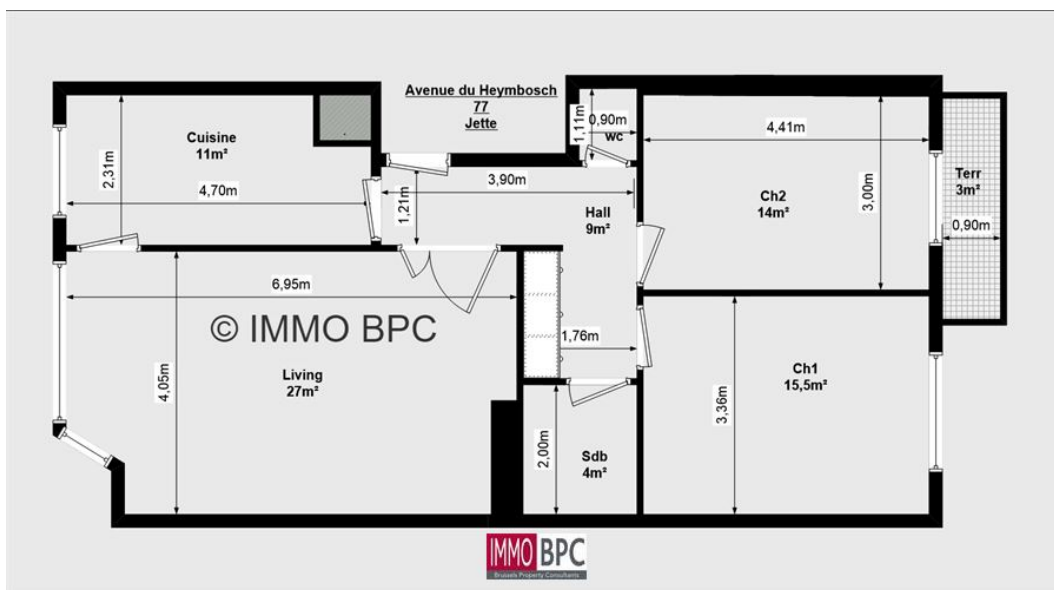
EPC label	
EPC code	677105
EPC geldig tot	22/04/2034

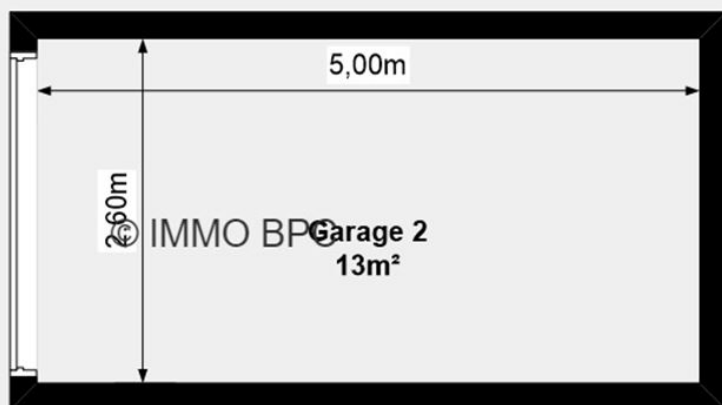
Ligging en omgeving

Adres: Avenue Du Heymbosch - Heymboschlaan 77/2, 1090 Jette



Grondplan(nen)





Interesse in dit pand?

Uw IMMO BPC makelaars helpen u graag verder!

Tel: +32 2 420 00 28

Email: info@immobpc.be



Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van IMMO BPC is verboden.

IMMO BPC

Keizer Karel Laan 114, 1083 Ganshoren (Brussel)

+32 2 420 00 28 | info@immobpc.be

www.immobpc.be

