

# Kantoren te huur in Ganshoren

Mail 1, 1083 Ganshoren

Referentie: 4255 | Kantoren

**€850/m**



60 m<sup>2</sup>

Immobpc stelt voor een praktisch kantoor voor alle vrij beroepen . Deze gelijkvloers is rustig en zeer centraal gelegen. In de directe nabijheid van het openbaar vervoer en winkels.

nl

# Foto's



## Details

### Financieel

Prijs	€850/m
Beschikbaar	Onmiddellijk
Kadastraal inkomen (geïndexeerd)	€5.649,00
Onroerende voorheffing	€3.056,82
Lasten: Koud water, lift, onderhoud gemeenschappelijke delen	€90,00

### Gebouw

Staat	Op te frissen
Bewoonbare oppervlakte	60 m <sup>2</sup>
Bebouwde oppervlakte	70 m <sup>2</sup>
Dak type	Niet meegedeeld

### Grond



## Inrichting

### Gelijkvloers

Hall	6 m <sup>2</sup> . Met vestiaire. Tegels
Bureau	30 m <sup>2</sup> . Vinyl
Polyvalent ruimte	14 m <sup>2</sup> . Vinyl
Bureau	7 m <sup>2</sup> . Vasttapijt
Toilet 1	1 m <sup>2</sup> . Tegels
Half-ingerichte keuken	6.5 m <sup>2</sup> . Dubbele gootsteen, Onderste opbergkasten, Bovenste opbergkasten. Tegels

Nieuwe individuele verwarming; nieuwe ramen  
Chauffage individuel neuf ; nouvelles fenêtres  
Onroerende voorheffing te betalen door de huurder  
Précompte immobilière a payé par le locataire

## Energie

Verwarming	Individueel Gas
Ramen	Dubbel PVC
Elektriciteit conform	Nog niet aangevraagd

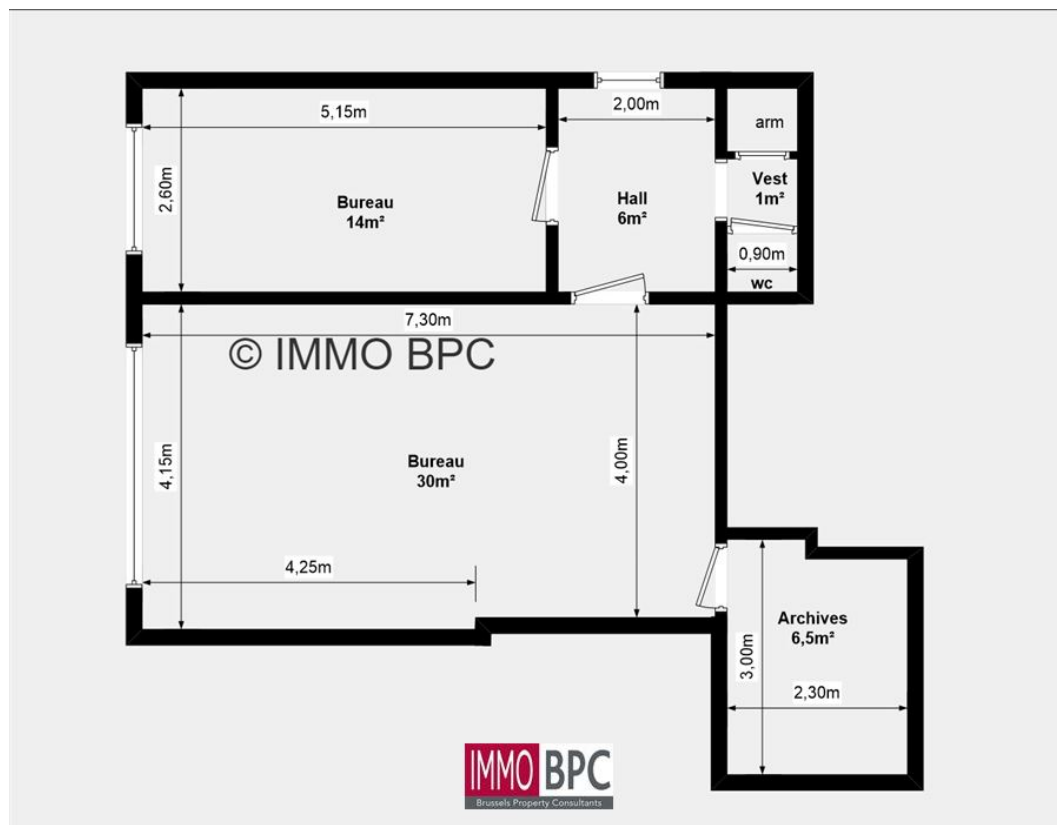
## Stedenbouwkundig

Bestemming	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkeursrecht	Nee
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja

## Ligging en omgeving

Adres: Mail 1, 1083 Ganshoren

## Grondplan(nen)



## Interesse in dit pand?

Uw IMMO BPC makelaars helpen u graag verder!

Tel: +32 2 420 00 28

Email: [info@immobpc.be](mailto:info@immobpc.be)



Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van IMMO BPC is verboden.

**IMMO BPC**

Keizer Karel Laan 114, 1083 Ganshoren (Brussel)

+32 2 420 00 28 | [info@immobpc.be](mailto:info@immobpc.be)

[www.immobpc.be](http://www.immobpc.be)

**IMMO BPC**  
Brussels Property Consultants